

KÖLN-PORZ
RUDOLF-DIESEL-STRASSE 14

Am Standort Rudolf-Diesel-Straße 14 besitzt die OSMAB Gewerbe GmbH, eine 100%-ige Tochtergesellschaft der OSMAB Holding AG, ein Grundstück mit einer Fläche von ca. 5.400 m². Bebaut ist das Objekt mit ca. 1.338 m² Büro sowie 2.086 m² Lagerhalle und wird von dem langjährigen Nutzer, der Firma Marmor Ceravolo, zur Verarbeitung von Naturstein genutzt.

Das Objekt überzeugt durch sehr gute Verkehrsanbindungen. Die Bushaltestelle „Eil Rudolf-Diesel-Straße“ ist 700 m und die S-Bahn-Haltestelle „Frankfurter Straße“ ca. 2k m entfernt. Zudem liegt das Grundstück nahe der B8 und verfügt über eine gute Anbindung an das AK Köln-Gremberg, BAB 59 und 559 und im Verlauf an die BAB 3 und 4.

STANDORT	51149 Köln-Porz-Eil
NUTZUNG	Bürogebäude
GRUNDSTÜCKSFLÄCHE	5.400 m ²
BÜROFLÄCHE	1.338 m ²
HALLENFLÄCHEN	2.086 m ²
GESCHOSSE	2
STELLPLÄTZE	24, davon 8 überdacht
BAUJAHR	1982



KÖLN-PORZ
RUDOLF-DIESEL-STRASSE 14

