

KÖLN-OSENDORF
RICHARD-BYRD-STRASSE 4,6,6A

Am Standort Richard-Byrd-Str. 4, 6 und 6a unterhält die OSMAB Gewerbe GmbH, eine 100%-ige Tochtergesellschaft der OSMAB Holding AG, ein Bürogebäude mit einer vermietbaren Fläche von ca. 20.000m². Die Grundstücksgröße beläuft sich auf 21.568m². In den letzten Jahren wurde die Liegenschaft im Zuge zahlreicher Neuvermietungen umfangreich modernisiert.

Auf dem Dach des Objektes befinden sich eine Photovoltaikanlage mit einer Leistung von 100 kWp p.a. für eine jährliche Stromproduktion von 90.000 kWh.

STANDORT	Köln-Ossendorf
NUTZUNG	Bürogebäude
GRUNDSTÜCKSFLÄCHE	21.568m ²
BÜROFLÄCHEN	19.019m ²
HALLEFLÄCHEN	1.306m ²
GESCHOSSE	5
STELLPLÄTZE	202 außen, 270 im Parkhaus
BAUJAHR	4: 1996 6: 1992 6a: 1999
PHOTOVOLTAIK	Anlage mit 100 kWp

