



KÖLN-OSSENDORF MATTHIAS-BRÜGGEN-STRASSE 82

An der Matthias-Brüggen-Straße 82 in Köln-Ossendorf verfügt die OSMAB LPC 4 GmbH, eine 100 %-ige Tochtergesellschaft der OSMAB Holding AG, über ein ca. 25.000 m² großes Grundstück. Auf dem Areal befindet sich eine Halle mit insgesamt ca. 12.950 m² Logistikfläche und ca. 1.400 m² Büro- und Sozialfläche. Die verschiedenen Hallenabschnitte verfügen über Flächen von 1.250 m² bis zu 3.300 m². Zusätzlich zu den angegebenen Lagerflächen im Erdgeschoss befinden sich im Obergeschoss der Halle B weitere 2.510 m² Lagerfläche und in der Halle C weitere 1.320 m² Lagerfläche. Das Gebäude ist komplett umzäunt und verfügt über 40 PKW-Stellplätze. Auf die vier Hallen verteilt gibt es insgesamt 12 Verladetore sowie zwei ebenerdige Zufahrten. Die Hallenflächen sind mit einer Brandmeldeanlage und einer Sprinklerung ausgestattet.

STANDORT	50829 Köln-Ossendorf
NUTZUNG	Logistik
GRUNDSTÜCKSFLÄCHE	ca. 25.200 m ²
HALLENFLÄCHE	ca. 12.950 m ²
BÜROFLÄCHE	ca. 1.410 m ²
STELLPLÄTZE	40





OSMAB LPC 4 GmbH
OSMAB Unternehmensgruppe

KÖLN-OSSENDORF
MATTHIAS-BRÜGGEN-STRASSE 82

