



KÖLN-VINGST IN DEN REIHEN

Die Victor 1 GmbH & Co. KG, eine 90%ige Tochter der OSMAB Holding AG, verfügt am Standort Köln-Kalk über ein 23.500 m² großes Grundstück welches südlich der Dillenburger Straße liegt, ca. 3,5km vom Autobahnkreuz Gremberg und ca. 10 min. von der Innenstadt entfernt.

Auf dem Grundstück stehen zwei drittverwendungsfähige Neubau-Immobilien mit einer gesamten Nutzfläche von 14.400m². Für den zweiten Neubau, eine Logistikhalle mit einer Mietfläche von ca. 6.200 m², wurde ebenfalls schon ein langfristiger Mietvertrag abgeschlossen.

STANDORT	Köln
GRUNDSTÜCKSFLÄCHE	ca.23.500 m ²
MIETFLÄCHE	ca. 6.200 m ²
BAUJAHR	2020-2021

