

KÖLN-KALK GOTTFRIED-HAGEN-STRASSE 36

Am Standort Gottfried-Hagen-Str. 36 in Köln-Kalk verwalten die Spezialisten der OSMAB Unternehmensgruppe privates Immobilieneigentum. Das Objekt liegt zentral im Büropark »Hagen-Campus« im rechtsrheinischen Köln und verfügt über ca. 2.200 m² vermietbare Fläche.

Nicht nur die direkte Nähe zu den Köln Arcaden, sondern auch beste ÖPNV Anbindungen und eine moderne Architektur machen dieses Bürogebäude besonders attraktiv.

Auf dem Dach des Objektes befindet sich eine Photovoltaikanlage mit einer Leistung von ca. 60 kWp für eine jährliche Stromproduktion von 53.000 kWh.

Im Zuge der Revitalisierungsarbeiten wird unter anderem die Fassade der Immobilie modernisiert.

STANDORT	51105 Köln-Kalk
NUTZUNG	Bürogebäude
GRUNDSTÜCKSFLÄCHE	2.061 m ²
BÜROFLÄCHEN	2.108 m ²
STELLPLÄTZE	40
BAUJAHR	2006
PHOTOVOLTAIK	Anlage mit 60 kWp



OSMAB GoHa 36 eGbR

