



# OSMAB Niehl I

OSMAB Unternehmensgruppe

## KÖLN DELMENHORSTER STRAÙE 20

Am Standort Delmenhorster Straße 20 verfügt die OSMAB Niehl 1 GmbH, eine Tochtergesellschaft der OSMAB Holding AG, über ein ca. 7.600 m<sup>2</sup> großes Grundstück. Auf diesem befinden sich Büro und Lagerflächen mit einer Gesamtfläche von ca. 9.200 m<sup>2</sup> auf insgesamt 6 Etagen.

Das Grundstück liegt im Gewerbegebiet Niehl in direkter Nähe zu den Ford-Werken.

Es verfügt über einen guten Autobahnanschluss an die A 1.

STANDORT	Köln
NUTZUNG	Büro und Lager
GRUNDSTÜCKSFLÄCHE	Ca. 7.600 m <sup>2</sup>
GESCHOSSE	6
MIETFLÄCHE	Ca. 9.200 m

