

# Kerpen LPK 5

## KERPEN BOSCHSTRASSE 61

Am Standort Boschstraße 61 in Kerpen verfügte die Kerpen LPK 5 GmbH i. L., eine 100%-ige Tochtergesellschaft der OSMAB Holding AG, über ein ca. 50.000m<sup>2</sup> großes Grundstück. Auf dem Grundstück befand sich zum Zeitpunkt des Erwerbs eine nicht mehr zeitgemäße Logistikanlage. Diese wurde abgebrochen und einer neuen Entwicklung zugeführt. Mit dem Log Plaza Kerpen 5 entwickelte die ALCARO das fünfte Projekt in der Kolpingstadt Kerpen. Durch die verkehrsgünstige Lage der Stadt mit direkter Anbindung an die rechts- und linksrheinischen Ballungszentren und an die benachbarten Benelux-Staaten hat Kerpen innerhalb der Logistikbranche eine besondere Stellung. Zahlreiche Unternehmen aus den unterschiedlichsten Branchen haben sich in den großzügigen Gewerbegebieten der Stadt Kerpen angesiedelt.

<b>STANDORT</b>	50171 Kerpen
<b>NUTZUNG</b>	Logistik
<b>GRUNDSTÜCKSFLÄCHE</b>	50.000 m <sup>2</sup>
<b>BÜROFLÄCHEN</b>	1.500 m <sup>2</sup>
<b>HALLENFLÄCHEN</b>	26.000 m <sup>2</sup>
<b>STELLPLÄTZE</b>	125
<b>BAUJAHR</b>	2020





# Kerpen LPK 5

KERPEN  
BOSCHSTRASSE 61

