

**BERLIN-GROSSBEEREN
AN DER ANHALTER BAHN 2**

Am Standort GVZ Großbeeren Berlin Süd hat die Großbeeren 7 GmbH moderne E-Commerce-Anlagen, die nach den Richtlinien des DNGB (Deutsche Gesellschaft für Nachhaltiges Bauen) erstellt worden sind, entwickelt. Das Gelände verfügt über eine Grundstücksfläche von knapp 75.000m², auf dem sich vier Hallen befinden, die für Logistikzwecke und Büroräumlichkeiten genutzt werden können.

Das Logistikzentrum „Log Plaza Brandenburg 2“ verfügt über eine ebenerdige Zufahrt und eine Andockstation pro Halle. Die Hallenhöhe beträgt 10 m und die Tragfähigkeit der Bodenplatte 7,5t/m². In den Hallen 01 und 02 ist die Nutzung von begehbaren Regalanlagen auf vier Ebenen möglich.

Die Hallen, Büros und die Außenanlage sind mit einer energiesparenden LED-Beleuchtung ausgestattet. Der Standort hat einen direkten Anschluss zur B 101 und L 40 und an die BAB 10, 13 und 115. Die Entfernung zum Berlin Zentrum beträgt ca. 25km.

STANDORT	14979 Berlin-Großbeeren
NUTZUNG	Logistikhalle
GRUNDSTÜCKSFLÄCHE	Ca. 75.000 m ²
BÜROFLÄCHEN	Ca. 2.790 m ²
HALLENFLÄCHEN	36.325 m ²
GESCHOSSE	3
STELLPLÄTZE	140 PKW 12 LKW
BAUJAHR	2018
VERKAUF	2021



**BERLIN-GROSSBEEREN
AN DER ANHALTER BAHN 2**

