

FRECHEN
ALFRED-NOBEL-STR. 19

An der Alfred-Nobel-Str. 19 in Frechen verfügt die OSMAB LPF 3 GmbH, eine 100%-ige Tochtergesellschaft der OSMAB Holding AG, über ein ca. 12.300 m² großes Grundstück. Auf dem Grundstück befinden sich zwei Bestandshallen mit insgesamt ca. 7.700 m² Hallenfläche. Zusätzlich stehen 1.750 m² Bürofläche auf zwei Etagen (UG und EG), sowie 50 PKW-Stellplätze zur Verfügung. Das Areal liegt ca. 5 Minuten von der Frechener Innenstadt entfernt und ist sowohl mit dem öffentlichen Nahverkehr, als auch mit dem PKW gut zu erreichen. Die nächste Bushaltestelle „Gut Neuenhof“ liegt 550 Meter entfernt und ist fußläufig zu erreichen. Die Autobahnen A1 und A4 liegen in unmittelbarer Nähe des Grundstückes.

STANDORT	Frechen
NUTZUNG	Logistikimmobilie
GRUNDSTÜCKSFLÄCHE	Ca. 12.300 m ²
BÜROFLÄCHE	Ca. 1.750 m ²
HALLENFLÄCHE	Ca. 7.700 m ²
STELLPLÄTZE	50

